



# LUXIMOS

# CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



## GEBÄUDE MIT WOHNUNGEN UND GESCHÄFTSRÄUMEN, STADTZENTRUM FARO, ALGARVE

Ref. 1LS01326

€ 4 000 000

Zum Verkauf stehende Immobilie mit Wohnungen und Geschäftsräumen im Zentrum der Stadt Faro. Es gibt Studio-, 1-Bett-Zimmer- und 1+1-Bett-Zimmer-Wohnungen sowie 2 Gewerbeflächen im Erd- und Untergeschoss. Von diesen 5 Wohnungen sind 3 Studios im 1. Stock und 2 Einzimmerwohnungen im 2. Stock. Die Wohnungen sind voll möbliert und die Küchen voll ausgestattet, mit geräumigen Terrassen mit Blick auf die Stadt. Es liegt nur wenige Schritte von verschiedenen Dienstleistungen und 15 Minuten vom Strand und dem internationalen Flughafen Faro entfernt.

<b>Bereich:</b>	742 m <sup>2</sup>   7 987 sq ft	<b>Implementierungsbereich:</b>	214 m <sup>2</sup>   2 303 sq ft
<b>Energieeffizienz:</b>	C		