



LUXIMOS

CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE



**BAUERNHOF UND LAND MIT
RUINEN, NORINHA, LAGOA,
ALGARVE**

Ref. 1LS01266

€ 520 000

Bauernhof zu verkaufen, zwei Minuten von der Stadt Lagoa und der Internationalen Schule. Möglichkeit des Baus einer neuen Villa bis zu 300 m² und des ländlichen Tourismus bis zu 600 m². Das Anwesen hat in der Tat etwa 400 m², die voll genutzt werden könnte, wenn für die Sanierung. Es hat Aussicht auf die Berge und ein großes Grundstück mit Obstgarten mit verschiedenen Obstbäumen. Es ist 10 Minuten vom Strand von Carvoeiro entfernt, mit mehreren Golfplätzen in der Nähe und 45 Minuten vom internationalen Flughafen von Faro. Ausgeschlossen aus der SCE gemäß Artikel 4 f) des Dekrets Lein.º118/2013 vom 20. August in seiner aktuellen Fassung.

Grundstücksfläche:	33 000 m ² 355 209 sq ft	Área de Construção:	120 m ² 1 292 sq ft
Energieeffizienz:			