

LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE





MORADIA DE 4 QUARTOS COM JARDIM À VENDA NA SENHORA DA HORA, PORTUGAL

Ref. LS05760

€ 797 000

Numa zona residencial consolidada da Senhora da Hora, esta moradia de 4 quartos distingue-se pela amplitude dos espaços, pela luminosidade e por uma organização pensada para uma vivência familiar confortável e funcional. Distribuída por cave, rés-do-chão, primeiro piso e um amplo vão de telhado aproveitado, a propriedade oferece cerca de 370 m² de área bruta de construção, implantados num lote de 237 m². A área privada compreende quatro quartos, três dos quais em suíte, enquanto a zona social se desenvolve em torno de uma generosa sala de estar e jantar, com ligação direta ao jardim. A cozinha, igualmente com acesso ao exterior, reforça a relação entre os espaços interiores e o jardim privado. Um dos elementos de maior desta...

Área Terreno:	237 m2 | 2 553 sq ft	**Área de Implantação:**	112 m2 | 1 200 sq ft
Área de Construção:	260 m2 | 2 799 sq ft	**Quartos:**	4
Banhos:	5	**Garagem:**	2
Eficiência Energética:	C		

Avenida Brasil - nº 227
Porto - Portugal

Mediapredium-Mediação Imobiliária Lda. - AMI 9063

Tel.: +351 224 057 008 (Chamada para a rede fixa nacional)
Tlm.:

www.luximos.pt