

# Lançamento Monte da Virgem Flats - Porto



LUXIMOS

CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE



## APARTAMENTO DE 2 QUARTOS COM VARANDA JUNTO AO METRO EM GAIA, PORTUGAL

Ref. LS05740-301

€ 287 500

Apartamento de 2 quartos com varanda inserido no Monte da Virgem Flats, um empreendimento residencial localizado no topo do Monte da Virgem, em Vila Nova de Gaia. Este apartamento T2 beneficia de uma localização elevada que proporciona vistas desafogadas sobre a região e um ambiente tranquilo, sem abdicar da proximidade aos principais centros urbanos. A arquitetura contemporânea, aliada à qualidade construtiva e à funcionalidade dos espaços, resulta numa habitação confortável e adaptada às exigências da vida atual. A zona social foi concebida para privilegiar a luminosidade natural e a fluidez entre os diferentes ambientes. A cozinha, em plano aberto com a sala, cria um espaço amplo e acolhedor, enquanto a varanda prolonga naturalm...

|                        |                               |          |   |
|------------------------|-------------------------------|----------|---|
| Área:                  | 68 m <sup>2</sup>   732 sq ft | Quartos: | 2 |
| Banhos:                | 1                             | Garagem: | 1 |
| Eficiência Energética: | A                             |          |   |