

# Lançamento Carmim - Porto



LUXIMOS

CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE



**APARTAMENTO DE 2  
QUARTOS COM VARANDA  
EDIFÍCIO CARMIM, PORTO,  
PORTUGAL**

**Ref. LS05708-6-4A**

**€ 510 000**

Apartamento de 2 quartos com varanda, estacionamento e acesso às áreas de bem-estar do condomínio, entre a Boavista e o Campo Alegre, em Lordelo do Ouro, Porto. Inserido no empreendimento Carmim, este apartamento combina espaços amplos, abundante luminosidade natural e uma organização funcional, numa das zonas residenciais mais valorizadas do Porto. A área social desenvolve-se em conceito open space, integrando sala de estar, zona de refeições e cozinha num ambiente contemporâneo, fluido e versátil. As amplas superfícies envidraçadas estabelecem uma ligação natural à varanda, prolongando a vivência interior para o exterior e proporcionando espaços privilegiados para momentos de lazer, convívio ou simplesmente para desfrutar da env...

|                               |                               |                 |   |
|-------------------------------|-------------------------------|-----------------|---|
| <b>Área:</b>                  | 81 m <sup>2</sup>   872 sq ft | <b>Quartos:</b> | 2 |
| <b>Banhos:</b>                | 2                             | <b>Garagem:</b> | 1 |
| <b>Eficiência Energética:</b> | A                             |                 |   |