

LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE





MORADIA CLÁSSICA V3 COM PISCINA E JARDIM EM MATOSINHOS SUL, PORTUGAL

Ref. LS05700

€ 2 100 000

Moradia de arquitetura senhorial e traça histórica, originalmente concebida como V8 e construída em 1937. Uma propriedade singular em que o carácter clássico e os detalhes de época convivem em perfeita harmonia com o conforto e funcionalidade atuais. A entrada faz-se através de um elegante hall de circulação, eixo central da moradia que distribui o acesso às diferentes divisões e aos vários pisos da casa. O piso principal foi pensado para privilegiar a vivência social e familiar, destacando-se uma ampla sala de estar e jantar com aproximadamente 65 m², organizada em três ambientes distintos ligados entre si por elegantes arcos trabalhados que criam continuidade e fluidez entre os espaços. Os tetos ornamentados em gesso, os pés-dire...

Área Terreno:	330 m2 | 3 552 sq ft	**Área de Implantação:**	148 m2 | 1 593 sq ft
Área de Construção:	346 m2 | 3 724 sq ft	**Quartos:**	3
Banhos:	5	**Garagem:**	2
Eficiência Energética:	B-		

Avenida Brasil - nº 227
Porto - Portugal

Mediapredium-Mediação Imobiliária Lda. - AMI 9063

Tel.: +351 224 057 008 (Chamada para a rede fixa nacional)
Tlm.:

www.luximos.pt