

LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE





MORADIA V5 RENOVADA COM JARDIM EM MONTE DOS BURGOS, MATOSINHOS, PORTUGAL

Ref. LS05697

€ 780 000

Esta distinta moradia de três frentes, localizada numa zona residencial tranquila combina amplitude, funcionalidade e uma luminosidade excecional, resultado da sua privilegiada exposição solar a nascente, sul e poente. Com cerca de 300 m² de área, distribui-se harmoniosamente por quatro pisos concebidos para responder às exigências da vida familiar. As áreas sociais são amplas e luminosas e os cinco quartos, sendo um deles uma suíte, permitem a vivência de uma família generosa. Por seu turno, as restantes divisões oferecem a possibilidade de se criarem mais zonas de descanso escritório, biblioteca, salas de lazer e zonas dedicadas aos mais novos. A cave, equipada com uma confortável sala com lareira, complementa na perfeição os esp...

Área Terreno:	433 ^{m2} | 4 656 $^{sq\ ft}$	**Área de Implantação:**	101 ^{m2} | 1 087 $^{sq\ ft}$
Área de Construção:	303 ^{m2} | 3 261 $^{sq\ ft}$	**Quartos:**	5
Banhos:	5	**Garagem:**	1
Eficiência Energética:	C		

Avenida Brasil - nº 227
Porto - Portugal

Mediapredium-Mediação Imobiliária Lda. - AMI 9063

Tel.: +351 224 057 008 (Chamada para a rede fixa nacional)
Tlm.:

www.luximos.pt