



LUXIMOS

CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE



**MORADIA V5 RENOVADA
COM JARDIM EM MONTE
DOS BURGOS,
MATOSINHOS, PORTUGAL**

Ref. LS05697

€ 780 000

Esta distinta moradia de três frentes, localizada numa zona residencial tranquila combina amplitude, funcionalidade e uma luminosidade excepcional, resultado da sua privilegiada exposição solar a nascente, sul e poente. Com cerca de 300 m² de área, distribui-se harmoniosamente por quatro pisos concebidos para responder às exigências da vida familiar. As áreas sociais são amplas e luminosas e os cinco quartos, sendo um deles uma suíte, permitem a vivência de uma família generosa. Por seu turno, as restantes divisões oferecem a possibilidade de se criarem mais zonas de descanso escritório, biblioteca, salas de lazer e zonas dedicadas aos mais novos. A cave, equipada com uma confortável sala com lareira, complementa na perfeição os esp...

Área Terreno:	433 m ² 4 656 sq ft	Área de Implantação:	101 m ² 1 087 sq ft
Área de Construção:	303 m ² 3 261 sq ft	Quartos:	5
Banhos:	5	Garagem:	1
Eficiência Energética:	C		