

LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE





APARTAMENTO DE CHARME COM 4 QUARTOS NA FOZ VELHA NO PORTO, PORTUGAL

Ref. LS05695

€ 1 600 000

Inserido numa das zonas mais exclusivas e procuradas da cidade do Porto, este magnífico apartamento T4 localiza-se em plena Foz Velha, conjugando o charme da arquitetura tradicional com o conforto e a funcionalidade da vida contemporânea. Integrado num elegante edifício de traça antiga, totalmente reabilitado, o imóvel ocupa uma posição privilegiada num condomínio fechado de pequena dimensão, composto por apenas quatro pisos, garantindo privacidade, tranquilidade e um ambiente residencial distinto. Com três frentes solares, - nascente, sul e poente - todas as divisões usufruem de uma luminosidade excecional ao longo de todo o dia e o imóvel destaca-se pelas suas generosas áreas e excelente organização dos espaços. A zona social...

Área:	260 ^{m2} | 2 799 $^{sq\ ft}$	**Quartos:**	4
Banhos:	4	**Garagem:**	1
Eficiência Energética:	C		

Avenida Brasil - nº 227
Porto - Portugal

Mediapredium-Mediação Imobiliária Lda - AMI 9063

Tel.: +351 224 057 008 (Chamada para a rede fixa nacional)
Tlm.:

www.luximos.pt