

# Lançamento Tribute Porto - Almada Charming Flats - Porto



LUXIMOS

CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE



**APARTAMENTO T0+1, COM  
VARANDA, NOVO À VENDA,  
BAIXA DO PORTO,  
PORTUGAL**

**Ref. LS05691-C**

**€ 295 000**

Apartamento T0+1 com varanda inserido no empreendimento Tribute Porto - Almada Charming Flats, um projeto residencial exclusivo que homenageia a identidade única da cidade do Porto numa localização única no coração da Baixa. Este apartamento distingue-se pelo encontro harmonioso entre a herança arquitetónica portuense e uma visão contemporânea de habitar, proporcionando um espaço pensado para quem valoriza autenticidade, conforto e sofisticação. O interior do apartamento oferece uma zona social ampla e funcional, com cozinha em open space, permitindo uma utilização versátil e adaptada aos diferentes momentos do dia, e a varanda prolonga a vivência para além dos limites interiores. O quarto e a casa de banho apresentam uma atmosf...

**Área:** 42 m<sup>2</sup> | 452 sq ft      **Banhos:** 1  
**Eficiência Energética:** B-