



LUXIMOS

CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



MORADIA 5 QUARTOS COM JARDIM EM CANIDELHO, VILA NOVA DE GAIA, PORTUGAL

Ref. LS05679

€ 675 000

Morada de três frentes situada numa das zonas residenciais mais procuradas de Vila Nova de Gaia, onde o conforto, a funcionalidade e a proximidade ao mar se conjugam de forma harmoniosa para proporcionar uma excelente qualidade de vida. Distribuída por três pisos, esta moradia destaca-se pelas suas áreas generosas e excelente organização dos espaços, beneficiando de uma privilegiada exposição solar que garante luz natural ao longo de todo o dia. No Piso 0 encontram-se quatro quartos acolhedores, enquanto o rés-do-chão integra um quinto quarto, atualmente a ser usado como escritório. A área social é composta por uma agradável sala de estar e jantar com lareira e a cozinha independente, totalmente equipada, complementa a funcionalid...

Área Terreno: 384 m² | 4
133 sq ft

Área de Construção: 342 m² | 3
681 sq ft

Banhos: 4

Eficiência Energética: C

Área de Implantação: 162 m² | 1
744 sq ft

Quartos: 5

Garagem: 3