



LUXIMOS

CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE



**MORADIA V3+1 COM
JARDIM PARA VENDA NA
BOAVISTA, PORTO,
PORTUGAL**

Ref. LS05676

€ 1 690 000

Morada de charme situada numa das avenidas mais emblemáticas e prestigiadas da cidade, onde a centralidade e a exclusividade proporcionam uma vivência residencial distinta. Com uma arquitetura intemporal e áreas generosas, esta propriedade preserva o carácter e a solidez construtiva da época, destacando-se pelos detalhes originais e pelo enorme potencial de modernização e personalização. A distribuição funcional dos espaços oferece conforto e privacidade, com amplas zonas sociais e uma atmosfera acolhedora. A área privada conta com divisões de dimensões generosas, nomeadamente três quartos, sendo dois deles suítes, o que proporciona um ambiente tranquilo e confortável, ideal para a vida familiar. No exterior, os espaços envolve...

Área Terreno: 540 m² | 5
813 sq ft

Área de Construção: 370 m² | 3
983 sq ft

Banhos: 4

Eficiência Energética: C

Área de Implantação: 150 m² | 1
615 sq ft

Quartos: 3

Garagem: 2

Avenida Brasil - nº 227
Porto - Portugal

Tel.: +351 224 057 008 (Chamada para a rede
fixa nacional)
Tlm.:

Mediapredium-Mediação Imobiliária Lda - AMI 9063

www.luximos.pt

www.luximos.pt