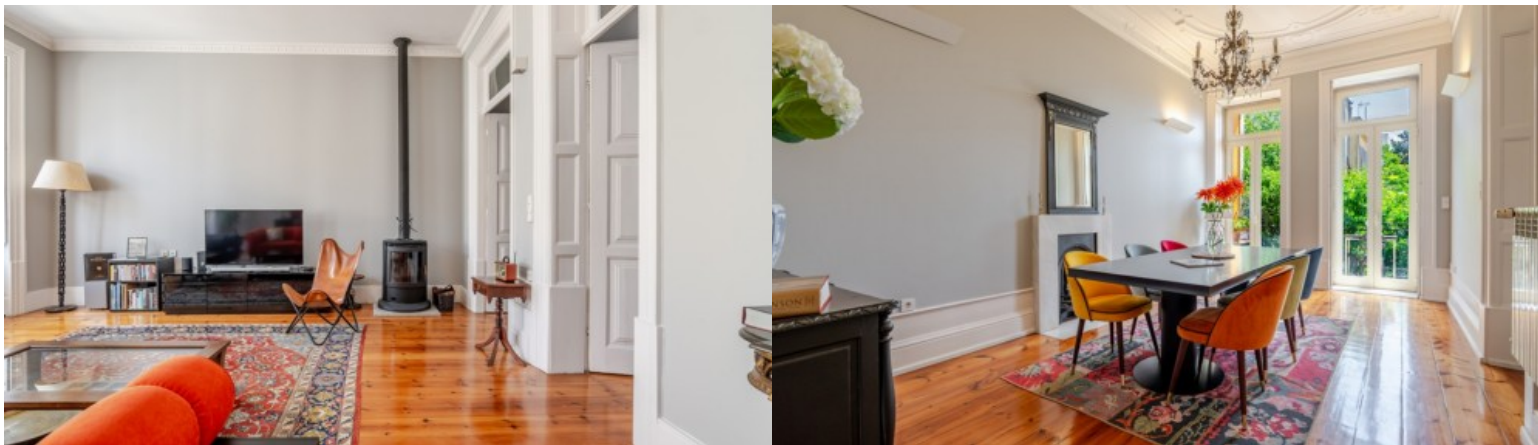




# LUXIMOS

# CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



## MORADIA V5 COM JARDIM RECENTEMENTE RENOVADA À VENDA NO PORTO, PORTUGAL

Ref. LS05672

€ 1 350 000

Numa das ruas mais emblemáticas e carregadas de identidade na cidade do Porto encontra-se esta extraordinária moradia de traça clássica, em que a história e a elegância convivem em perfeita harmonia. Uma casa com alma, marcada pelo charme intemporal da arquitetura de época e pela sensibilidade rara com que foi cuidadosamente renovada há cerca de dois anos. Ao longo das gerações, esta moradia preservou o seu carácter distinto e a sua importância histórica, estando integrada num vasto estudo documental e de arquivos realizado pelo atual proprietário que perpetua assim a memória da própria casa e da localização onde se insere. Um verdadeiro testemunho vivo da essência portuense. A renovação foi executada com profundo respeito pelos el...

**Área Terreno:** 230 m<sup>2</sup> | 2  
476 sq ft

**Área de Construção:** 390 m<sup>2</sup> | 4  
198 sq ft

**Banhos:** 5

**Área de Implantação:** 130 m<sup>2</sup> | 1  
399 sq ft

**Quartos:** 5

**Eficiência Energética:** C