

# Lançamento Elya - Porto



LUXIMOS

CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE



## APARTAMENTO DE 1 QUARTO JUNTO AO POLO UNIVERSITÁRIO DO PORTO, PORTUGAL

Ref. **LS05666-14**

€ 265 000

Apartamento de 1 quarto inserido no empreendimento ELYA no Polo Universitário, um projeto residencial contemporâneo concebido para responder às exigências da vida urbana atual, onde funcionalidade, conforto e localização estratégica se unem de forma harmoniosa. Este apartamento distingue-se pela organização inteligente dos espaços, privilegiando a luminosidade natural, a fluidez da circulação e uma vivência prática e confortável no quotidiano. A arquitetura contemporânea do edifício, aliada a soluções construtivas com eficiência energética, cria um ambiente moderno, acolhedor e integrado no ritmo dinâmico da cidade. O interior do apartamento oferece uma zona social ampla e funcional, com cozinha equipada em open space, permitindo u...

Área: 55 m<sup>2</sup> | 588 sq ft

Banhos: 1

Quartos: 1

Eficiência Energética: A