

LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE





MORADIA DE 3 QUARTOS COM JARDIM NA QUINTA DA BARCA ESPOSENDE, PORTUGAL

Ref. LS05661

€ 565 000

Distinta moradia V3 inserida na Quinta da Barca, em Esposende, um conceituado condomínio fechado que combina segurança, privacidade e uma envolvente natural única. Com vigilância permanente 24 horas por dia, piscina, campo de golfe, campo de ténis, marina, restaurante e amplas zonas verdes, esta propriedade proporciona um estilo de vida sofisticado e tranquilo. Implantada num lote de 154 m², a moradia destaca-se pela excelente distribuição dos espaços, abundante luminosidade natural e acabamentos modernos cuidadosamente selecionados. A área social apresenta uma ampla sala de estar e jantar, harmoniosamente ligada ao jardim exterior, beneficiando de recuperador de calor que reforça o conforto e a atmosfera acolhedora do espaço. A co...

Área Terreno:	154 m2 | 1 658 sq ft	**Área de Implantação:**	106 m2 | 1 141 sq ft
Área de Construção:	212 m2 | 2 282 sq ft	**Quartos:**	3
Banhos:	3	**Garagem:**	1
Eficiência Energética:	C		

Avenida Brasil - nº 227
Porto - Portugal

Mediapredium-Mediação Imobiliária Lda. - AMI 9063

Tel.: +351 224 057 008 (Chamada para a rede fixa nacional)
Tlm.:

www.luximos.pt