

# Lançamento The Breeze - Porto



LUXIMOS

CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE



## APARTAMENTO DUPLEX 4 QUARTOS COM TERRAÇO À BEIRA-MAR EM GAIA, PORTUGAL

Ref. LS05660-BP

€ 1 750 000

Apartamento Duplex de 4 quartos com varanda e terraço inserido no exclusivo condomínio The Breeze, um empreendimento residencial de referência em Vila Nova de Gaia, concebido para proporcionar uma experiência de habitação contemporânea, sofisticada e profundamente ligada ao oceano. Localizado na primeira linha de praia e com acesso direto ao areal, este apartamento permite desfrutar de um estilo de vida verdadeiramente ligado ao mar, com caminhadas à beira-mar, atividades ao ar livre e momentos de tranquilidade acompanhados pela presença constante do Atlântico. O piso superior organiza-se em torno de uma ampla sala comum com acesso direto ao amplo terraço e a uma varanda, complementada por uma cozinha em open space totalmente equip...

Área:	214 m <sup>2</sup>   2 307 sq ft	Quartos:	4
Banhos:	5	Garagem:	4
Eficiência Energética:	A		