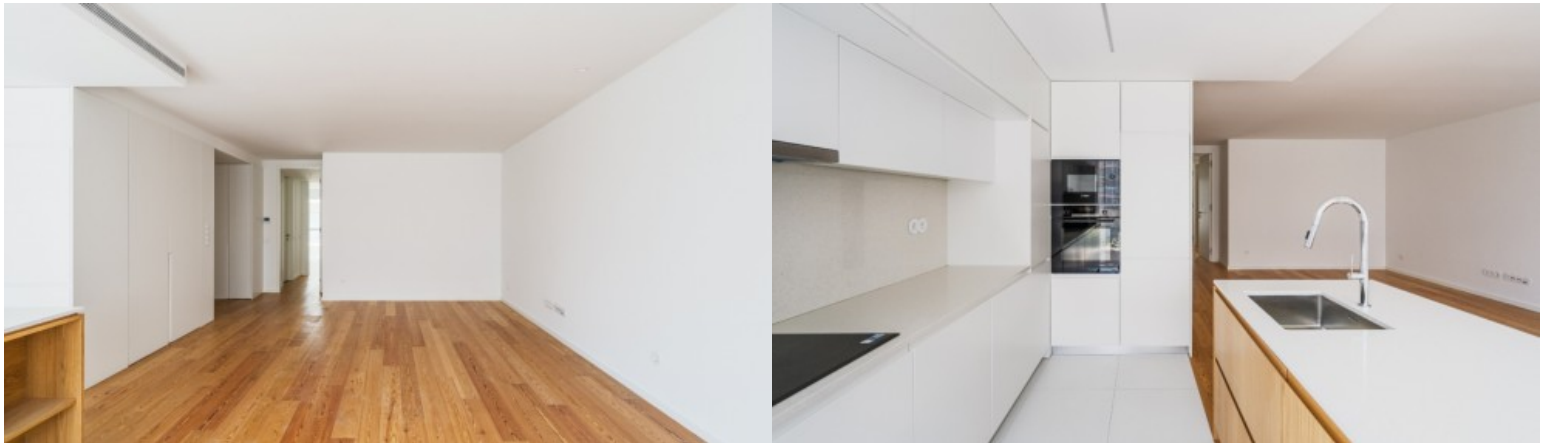


LUXIMOS

CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



APARTAMENTO DE 2 QUARTOS COM VARANDA EM VILA NOVA DE GAIA, PORTUGAL

Ref. **LS05650**

€ **495 000**

Elegante apartamento T2 com ampla varanda que oferece uma vivência equilibrada entre conforto, privacidade e uma envolvente verdadeiramente privilegiada. Situa-se a poucos metros da praia e o som do mar, bem como a luz natural fazem parte do quotidiano. A área social do apartamento é composta por ampla sala comum com uma varanda orientada a sul. Ao seu lado, e em plano aberto, localiza-se uma cozinha totalmente equipada, da qual é igualmente possível aceder ao espaço exterior. A zona privativa foi pensada para proporcionar bem-estar e funcionalidade, com uma distribuição harmoniosa dos espaços. Destaca-se a suite com closet que convida ao relaxamento, perfeita para momentos de tranquilidade. O segundo quarto, igualmente confortável...

Área:	96 m ² 1 034 sq ft	Quartos:	2
Banhos:	2	Garagem:	1
Eficiência Energética:	A		