



# LUXIMOS | CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



## APARTAMENTO COM 4 QUARTOS E VARANDAS PARA VENDA NO PORTO, PORTUGAL

Ref. **LS05628**

€ 950 000

Este distinto apartamento T5 convertido em T4 apresenta-se como uma proposta única para quem valoriza espaço, elegância e qualidade de vida. Resultado de uma reabilitação cuidada e criteriosa, cada detalhe foi pensado para proporcionar conforto contemporâneo, sem perder a nobreza e o carácter de um imóvel de prestígio. Ao entrar, fruto das generosas áreas e da privilegiada exposição solar nascente-poente que permite que a luz natural percorra toda a casa, a zona social desenvolve-se de forma fluida, com uma sala ampla em que os materiais nobres e os tons suaves criam um ambiente acolhedor, ideal para momentos de convívio e de tranquilidade. A cozinha independente - moderna, funcional e totalmente equipada - foi concebida com aca...

|                        |                                  |          |   |
|------------------------|----------------------------------|----------|---|
| Área:                  | 182 m <sup>2</sup>   1 959 sq ft | Quartos: | 4 |
| Banhos:                | 4                                | Garagem: | 4 |
| Eficiência Energética: | C                                |          |   |