



LUXIMOS

CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



APARTAMENTO DE 4 QUARTOS DUPLEX COM TERRAÇO EM AVEIRO, PORTUGAL

Ref. **LS05621-R**

€ 1 450 000

Apartamento T4 Duplex com terraço e varandas inserido no exclusivo Edifício Elsa, um empreendimento residencial concebido para proporcionar o equilíbrio perfeito entre centralidade e conforto. O empreendimento localiza-se no coração da cidade de Aveiro, no Cais da Fonte Nova, destacando-se por ser um projeto residencial com estreita ligação entre interior e exterior, com os olhos postos na Ria de Aveiro. Este novo apartamento T4 distingue-se pela sua arquitetura contemporânea, permitindo uma vivência luminosa, equilibrada e em ligação permanente com o exterior. A orientação solar e a relação fluida entre interior e exterior conferem-lhe uma atmosfera única, ideal para quem valoriza conforto e bem-estar em contexto urbano. Os acabam...

Área:	225 m ² 2 418 sq ft	Quartos:	4
Banhos:	4	Garagem:	3
Eficiência Energética:	A		