



LUXIMOS

CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE



**APARTAMENTO T3+1 COM  
VARANDAS PARA VENDA  
NA FOZ DO PORTO,  
PORTUGAL**

**Ref. LS05605**

**€ 700 000**

Apartamento T4+1 que foi transformado em T3+1 com varandas para venda na Foz, no Porto. Totalmente renovado no ano de 2000, este imóvel com boas áreas e muita luz natural - com orientação nascente-poente - possui chão em madeira nobre, caixilharias com corte térmico e acústico e ar condicionado, garantindo maior conforto e funcionalidade. A sala de estar é ampla e possui lareira, bem como uma varanda; por seu turno, a sala de jantar também tem áreas generosas e varanda, sendo uma divisão separada da sala de estar, o que permite distintos ambientes sociais. Este apartamento com três quartos e duas casas de banho distingue-se pelas duas entradas, possibilitando a separação clara entre zona de serviço e com área social da área priv...

<b>Área:</b>	147 m <sup>2</sup>   1 577 sq ft	<b>Quartos:</b>	4
<b>Banhos:</b>	2	<b>Garagem:</b>	1
<b>Eficiência Energética:</b>	D		