

LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE





APARTAMENTO COM 3 QUARTOS E VARANDA À VENDA LEÇA DA PALMEIRA, PORTUGAL

Ref. LS05601

€ 365 000

Apartamento de 3 quartos na zona histórica de Leça da Palmeira, próximo da praia. Inserido numa das zonas mais procuradas de Leça da Palmeira, a poucos minutos da praia e envolvido pela autenticidade da zona histórica, este apartamento T3 destaca-se pelas suas áreas generosas, excelente exposição solar e potencial de valorização. O imóvel beneficia de duas frentes orientadas a sul e norte, proporcionando luminosidade natural ao longo de todo o dia. A sala de estar, com lareira, oferece um ambiente confortável e acolhedor, enquanto a cozinha, independente e equipada com despensa, conta ainda com lavandaria independente e acesso a varanda. A área privada contempla três quartos, um deles suíte, garantindo uma distribuição prática e...

Área:	111 ^{m2} | 1 195 $^{sq\ ft}$	**Quartos:**	3
Banhos:	2	**Garagem:**	1
Eficiência Energética:	C		

Avenida Brasil - nº 227
Porto - Portugal

Mediapredium-Mediação Imobiliária Lda. - AMI 9063

Tel.: +351 224 057 008 (Chamada para a rede fixa nacional)
Tlm.:

www.luximos.pt