

LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE





APARTAMENTO DUPLEX EM 1.ª LINHA DE RIO, PARA VENDA, EM V. N. GAIA, PORTUGAL

Ref. LS05589

€ 725 000

Magnifico apartamento duplex, inserido num edifício de referência em Vila Nova de Gaia, onde a arquitetura, a qualidade de construção e a organização dos espaços se unem de forma exemplar. Um imóvel pensado para quem valoriza conforto, distinção, sendo distribuido por dois pisos permitindo uma clara separação entre áreas sociais e privadas, garantindo conforto e privacidade em pleno. As vistas deslumbrantes sobre o rio e sobre a cidade do Porto são, sem dúvida, um dos grandes protagonistas deste apartamento. Um cenário único que se transforma diariamente num convite à contemplação, seja ao amanhecer, seja ao final do dia, quando a cidade se ilumina e cria uma atmosfera absolutamente envolvente. Este imóvel beneficia ainda de licenç...

Área:	175 ^{m2} | 1 883 $^{sq\ ft}$	**Quartos:**	3
Banhos:	2	**Garagem:**	2
Eficiência Energética:	C		

Avenida Brasil - nº 227
Porto - Portugal

Mediapredium-Mediação Imobiliária Lda. - AMI 9063

Tel.: +351 224 057 008 (Chamada para a rede fixa nacional)
Tlm.:

www.luximos.pt