



LUXIMOS

CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



EXCELENTE PROPRIEDADE PARA VENDA EM TAROUCA NA REGIÃO DO DOURO, PORTUGAL

Ref. **LS05584**

€ 990 000

Casa com origem do final do séc. XIX, tendo sido toda reconstruída e remodelada, mantendo toda a sua traça arquitetónica original. Com uma adaptação perfeita para a atividade turística, usufrui de 7 quartos ensuite, sendo 6 no primeiro piso e uma master suite no piso térreo com acesso ao jardim. Também no piso 1 dispõe de cozinha com sala de jantar e espaço para biblioteca. A área social encontra-se no piso inferior, dispondo de dois enormes salões, onde se situam um bar e adega boutique, bem como um salão de jogos e espaço de receção. Estas áreas permitem o acesso aos jardins exteriores, à piscina e ao campo de ténis, os quais são apoiados por uma estrutura anexa com casas de banho, cozinha regional e churrasqueira, para além de e...

Área Terreno:	12 263 m ² 131 998 sq ft	Área de Implantação:	463 m ² 4 984 sq ft
Área de Construção:	773 m ² 8 321 sq ft	Quartos:	7
Banhos:	8	Eficiência Energética:	D