

LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE





EXCELENTE PROPRIEDADE PARA VENDA EM TAROUCA NA REGIÃO DO DOURO, PORTUGAL

Ref. LS05584

€ 990 000

Casa com origem do final do séc. XIX, tendo sido toda reconstruída e remodelada, mantendo toda a sua traça arquitetónica original. Com uma adaptação perfeita para a atividade turística, usufrui de 7 quartos ensuite, sendo 6 no primeiro piso e uma master suíte no piso térreo com acesso ao jardim. Também no piso 1 dispõe de cozinha com sala de jantar e espaço para biblioteca. A área social encontra-se no piso inferior, dispondo de dois enormes salões, onde se situam um bar e adega boutique, bem como um salão de jogos e espaço de receção. Estas áreas permitem o acesso aos jardins exteriores, à piscina e ao campo de ténis, os quais são apoiados por uma estrutura anexa com casas de banho, cozinha regional e churrasqueira, para além de e...

Área Terreno:	12 263 ^{m2} | 131 998 $^{sq\ ft}$	**Área de Implantação:**	463 ^{m2} | 4 984 $^{sq\ ft}$
Área de Construção:	773 ^{m2} | 8 321 $^{sq\ ft}$	**Quartos:**	7
Banhos:	8	**Eficiência Energética:**	D

Avenida Brasil - nº 227
Porto - Portugal

Mediapredium-Mediação Imobiliária Lda. - AMI 9063

Tel.: +351 224 057 008 (Chamada para a rede fixa nacional)
Tlm.:

www.luximos.pt