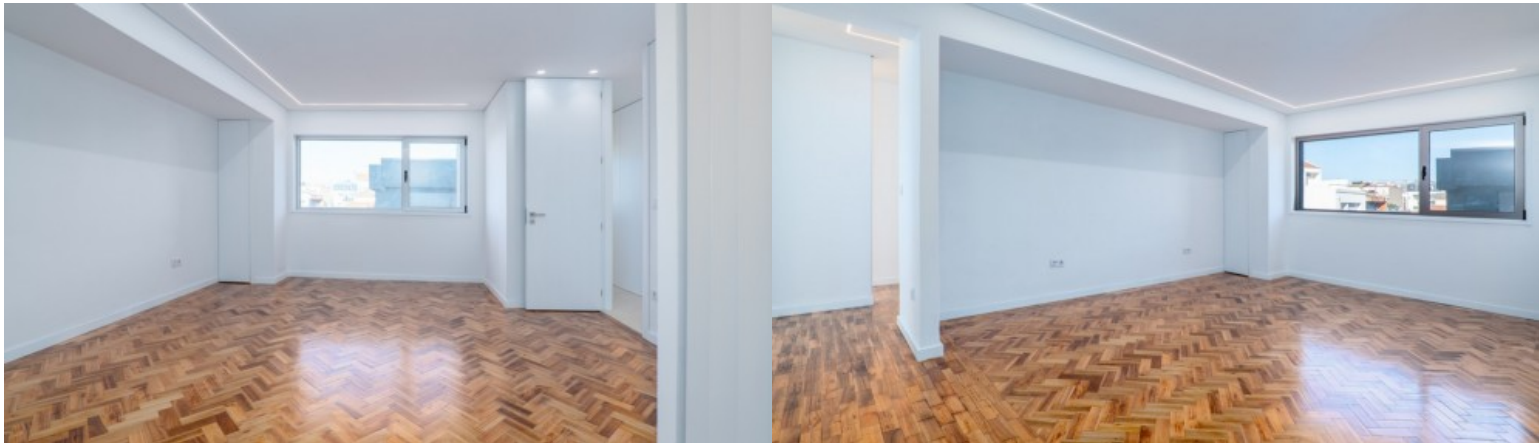




# LUXIMOS

# CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



## APARTAMENTO DE 4 QUARTOS EM AL TOTALMENTE REABILITADO NO PORTO, PORTUGAL

Ref. **LS05551**

€ **585 000**

Apartamento de quatro quartos reabilitado para venda no centro do Porto, tendo recebido recentemente licenciamento e atribuição da Licença de Alojamento Local. O imóvel, em excelente estado, possui luz natural abundante e amplas áreas interiores, destacando-se as vistas desafogadas sobre a cidade. Os quatro quartos, incluindo duas suítes, garantem conforto e privacidade. Oportunidade de habitar ou investir numa das zonas mais emblemáticas do Porto, a escassos minutos dos monumentos da cidade e com uma vasta oferta de comércio, serviços e transportes públicos.

|                               |                                  |                 |   |
|-------------------------------|----------------------------------|-----------------|---|
| <b>Área:</b>                  | 148 m <sup>2</sup>   1 593 sq ft | <b>Quartos:</b> | 4 |
| <b>Banhos:</b>                | 3                                | <b>Garagem:</b> | 1 |
| <b>Eficiência Energética:</b> | C                                |                 |   |