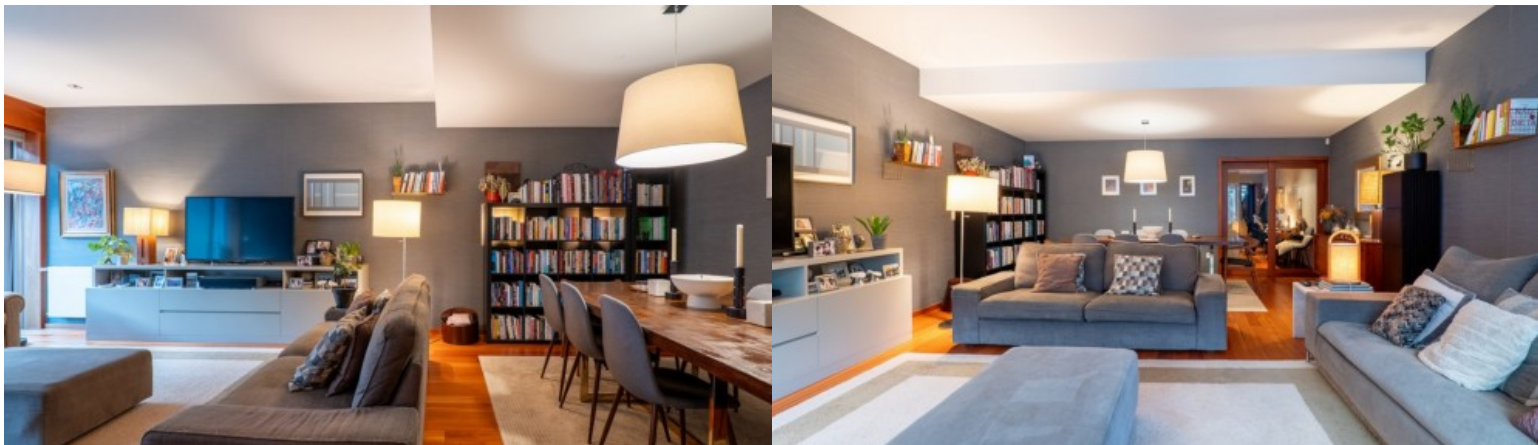




# LUXIMOS

# CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



**MORADIA COM JARDIM À  
VENDA PERTO DO PARQUE  
DA CIDADE NO PORTO  
PORTUGAL**

**Ref. LS05547**

**€ 1 190 000**

Fantástica moradia de duas frentes e quatro pisos, com ótima exposição solar, localizada perto do Parque da Cidade no Porto. Na cave encontram-se uma garagem para estacionamento de 2 viaturas, bem como a lavandaria, arrumos e um pequeno pátio, para além de uma casa de banho. No piso térreo a disposição da área social privilegiou as entradas de luz natural para a generosa sala de estar e jantar com lareira, bem como para a cozinha independente. Neste piso, para além da casa de banho de serviço, existe igualmente acesso ao terraço exterior, bem como ao jardim relvado. O primeiro e segundo andares albergam a zona privativa da casa com três amplas suítes com bastante luz natural, duas no primeiro piso e, no último andar da moradia ...

<b>Área:</b>	281 m <sup>2</sup>   3 020 sq ft	<b>Quartos:</b>	4
<b>Banhos:</b>	5	<b>Garagem:</b>	2
<b>Eficiência Energética:</b>	B		