



LUXIMOS

CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



QUINTA DA LONGRA COM TRÊS QUARTOS PARA VENDA EM AROUCA, PORTUGAL

Ref. LS05545

€ 1 200 000

Localizada junto ao Geoparque de Arouca, entre as Serras da Freita e de Montemuro, esta Quinta dispõe de acessos privilegiados aos Passadiços do Paiva e à sua ponte suspensa, permitindo o usufruto das suas fantásticas condições naturais e de lazer num dos Parques Naturais mais reconhecidos e apreciado do Norte de Portugal. Por se encontrar a cerca de 20 minutos do Douro, também se poderá desfrutar de toda esta região de maior referência vinícola do país que deslumbra com toda a sua beleza natural. Esta propriedade beneficia de um charme especial que lhe é atribuído pelos seus bosques naturais, serpenteados por caminhos que acedem a todos os pontos da Quinta e que permitem tardes e manhãs de relaxamento ou de exercício físico, não fa...

Área Terreno:	17 345 m ² 186 700 sq ft	Área de Implantação:	120 m ² 1 292 sq ft
Área de Construção:	205 m ² 2 207 sq ft	Quartos:	3
Garagem:	2	Eficiência Energética:	A