

LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE





MAGNIFICA QUINTA À VENDA EM ALVARENGA, AROUCA

Ref. LS05545

€ 1 100 000

Localizada junto ao Geoparque de Arouca, entre as Serras da Freita e de Montemuro, esta Quinta dispõe de acessos privilegiados aos Passadiços do Paiva e à sua ponte suspensa, permitindo o usofruto das sua fantásticas condições naturais e de lazer num dos Parques Naturais mais reconhecidos e apreciado do Norte de Portugal. Por se encontrar a cerca de 20 minutos do Douro, também se poderá desfrutar de toda esta região de maior referência vinícola do país que deslumbra com toda a sua beleza natural. Esta propriedade beneficia de um charme especial que lhe é atribuído pelos seus bosques naturais, serpenteados por caminhos que acedem a todos os pontos da Quinta e que permitem tardes e manhãs de relaxamento ou de exercício físico, não fa...

Área Terreno:	17 345 ^{m2} | 186 700 $^{sq\ ft}$	**Área de Implantação:**	120 ^{m2} | 1 292 $^{sq\ ft}$
Área de Construção:	205 ^{m2} | 2 207 $^{sq\ ft}$	**Quartos:**	3
Banhos:	3	**Garagem:**	2
Eficiência Energética:	A		

Avenida Brasil - nº 227
Porto - Portugal

Mediapredium-Mediação Imobiliária Lda. - AMI 9063

Tel.: +351 224 057 008 (Chamada para a rede fixa nacional)
Tlm.:

www.luximos.pt