

## LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE



MORADIA COM JARDIM, **PISCINA E GARAGEM À VENDA EM ESMORIZ, PORTUGAL** 

Ref. LS05509

**€ 1 650 000** 

Moradia de alto padrão localizada na zona exclusiva do Pinhal d'Aberta, junto aos passadiços da barrinha de Esmoriz, a cerca de 5 minutos a pé da praia. No coração de Esmoriz se ergue esta propriedade rara e multifacetada que combina o melhor da arquitetura contemporânea com a autenticidade de uma construção mais clássica, criando um cenário ideal tanto para habitação de luxo ou investimento em eventos exclusivos. Com um lote de área superior a 2.000 m² e construção que ultrapassa os 600 m², esta propriedade se apresenta com quatro frentes e com uma exposição solar soberba, garantindo luz natural em praticamente todas as divisões ao longo do dia. O conjunto integra duas habitações interligadas: uma moderna, de traços limpos e at...

2 132 <sup>m2</sup> | 22 498 <sup>m2</sup> | 5 Área Terreno: Área de Implantação: 949 sq ft 360 sq ft

623 <sup>m2</sup> | 6 706 sq ft

Área de Construção: Quartos: 6

Banhos: 8 Garagem: 3

Eficiência Energética:

Tel.: +351 224 057 008 (Chamada para a rede

Tlm.: www.luvimos.nt