



LUXIMOS | CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



MORADIA COM JARDIM, PISCINA E GARAGEM À VENDA EM ESMORIZ, PORTUGAL

Ref. LS05509

€ 1 650 000

Morada de alto padrão localizada na zona exclusiva do Pinhal d'Aberta, junto aos passadiços da barrinha de Esmoriz, a cerca de 5 minutos a pé da praia. No coração de Esmoriz se ergue esta propriedade rara e multifacetada que combina o melhor da arquitetura contemporânea com a autenticidade de uma construção mais clássica, criando um cenário ideal tanto para habitação de luxo ou investimento em eventos exclusivos. Com um lote de área superior a 2.000 m² e construção que ultrapassa os 600 m², esta propriedade se apresenta com quatro frentes e com uma exposição solar soberba, garantindo luz natural em praticamente todas as divisões ao longo do dia. O conjunto integra duas habitações interligadas: uma moderna, de traços limpos e at...

Área Terreno:	2 132 m ² 22 949 sq ft	Área de Implantação:	498 m ² 5 360 sq ft
Área de Construção:	623 m ² 6 706 sq ft	Quartos:	6
Banhos:	8	Garagem:	3
Eficiência Energética:	B		