



LUXIMOS

CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



MORADIA DE 3 QUARTOS COM JARDIM E PISCINA À VENDA NO PORTO, PORTUGAL

Ref. **LS05507**

€ 1 495 000

Morada de 3 quartos renovada, para venda em zona residencial de Aldoar, que se destaca pela excelente exposição solar nascente-poente, áreas amplas e pela qualidade dos acabamentos. Desenvolve-se maioritariamente no nível térreo, onde se encontram a zona social complementada por um agradável jardim relvado com piscina aquecida e árvores de fruto. No que se refere à área privada, a moradia apresenta três suítes com acesso direto ao jardim. Este imóvel inclui igualmente uma casa anexa que será entregue conforme a personalização do novo proprietário, podendo ser mais uma master suite, um escritório ou um ginásio, até porque tem uma entrada independente. Inserida em localização privilegiada, esta moradia encontra-se a minutos a...

Área Terreno: 690 m² | 7
427 sq ft

Área de Construção: 334 m² | 3
595 sq ft

Banhos: 6

Eficiência Energética: B-

Área de Implantação: 244 m² | 2
626 sq ft

Quartos: 3

Garagem: 2