



# LUXIMOS

# CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



## MORADIA V6 COM JARDIM E PISCINA À VENDA NA FOZ DO PORTO

Ref. LS05503

€ 3 100 000

Fabulosa moradia V6 independente com jardim e piscina coberta, localizada na exclusiva zona residencial de Nevogilde. Projetada pelo conceituado gabinete Pedro Alarcão Arquitetos e com uma construção de elevada qualidade e materiais nobres, esta moradia de quatro frentes proporciona conforto e privacidade. A zona social ampla oferece três áreas distintas para relaxar e conviver, para além das zonas de refeições. A relação direta com o jardim e a piscina aquecida ampliam não só a área interior social como criam o elo perfeito da vivência desta moradia, destacando-se igualmente uma área de refeições no exterior. A cozinha encontra-se totalmente equipada e neste piso existe ainda um escritório. No primeiro piso encontram-se quat...

Área Terreno:	1 061 m <sup>2</sup>   11 421 sq ft	Área de Implantação:	209 m <sup>2</sup>   2 245 sq ft
Área de Construção:	597 m <sup>2</sup>   6 429 sq ft	Quartos:	6
Banhos:	6	Garagem:	3
Eficiência Energética:	B-		