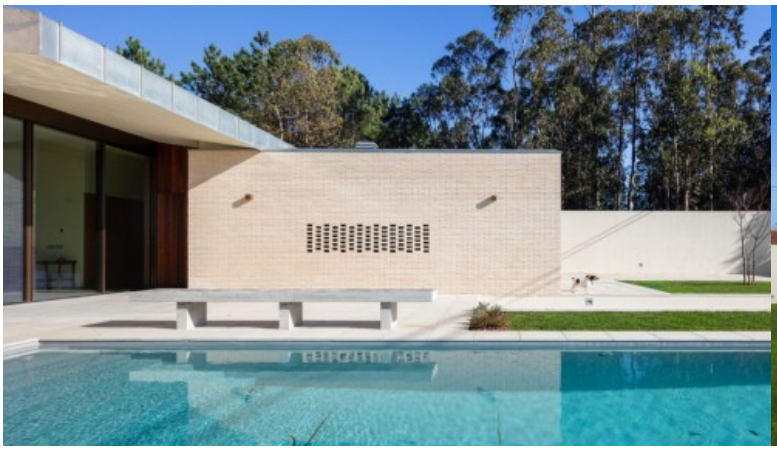


LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE





MORADIA CONTEMPORÂNEA COM PISCINA E JARDIM À VENDA ESPOSENDE, PORTUGAL

Ref. LS05498

€ 1 300 000

Moradia V4+1 contemporânea como nova, inserida em lote de terreno generoso e com a assinatura de um dos mais conceituados gabinetes de arquitetura do Norte do país, para venda em Esposende. Foi construída com materiais de grande qualidade e desenvolve-se maioritariamente no piso térreo, no qual se encontram as salas de estar e de jantar - com pé direito elevado e grandes vão envidraçados - permitindo o acesso e vistas para a piscina e para o jardim relvado. Neste piso encontram-se igualmente a cozinha independente com área de refeições, as duas suítes com acesso ao amplo jardim, o quarto de visitas e ainda o escritório, o qual poderá ser adaptado para outra função, como por exemplo ginásio. No segundo piso situa-se uma tranquila e ...

Área Terreno:	1 000 ^{m2} | 10 764 $^{sq\ ft}$	**Área de Implantação:**	339 ^{m2} | 3 649 $^{sq\ ft}$
Área de Construção:	418 ^{m2} | 4 497 $^{sq\ ft}$	**Quartos:**	4
Banhos:	5	**Garagem:**	4
Eficiência Energética:	A+		

Avenida Brasil - nº 227
Porto - Portugal

Mediapredium-Mediação Imobiliária Lda. - AMI 9063

Tel.: +351 224 057 008 (Chamada para a rede fixa nacional)
Tlm.:

www.luximos.pt