



LUXIMOS | CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



APARTAMENTO DE 3 QUARTOS À VENDA EM VILA NOVA DE GAIA, PORTUGAL

Ref. **LS05487**

€ 340 000

Situado numa zona residencial tranquila e consolidada em Coimbrões, este apartamento distingue-se pelas suas generosas áreas interiores, excelente luminosidade natural e vistas desafogadas sobre a cidade do Porto. Inserido num edifício com elevador, o imóvel dispõe de 123 m² de área bruta privativa, com uma distribuição funcional e equilibrada. A sala de estar, com amplas janelas e vista aberta, proporciona um ambiente acolhedor e luminoso. A cozinha, equipada e bem dimensionada, assegura praticidade no quotidiano. A zona privativa é composta por três quartos e duas casas de banho. O apartamento conta ainda com uma box fechada com capacidade para dois carros, bem como uma arrecadação, garantindo soluções adicionais de arrumação e c...

Área:	123 m ² 1 321 sq ft	Quartos:	3
Banhos:	2	Garagem:	2
Eficiência Energética:	B-		