LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

CASA EM PEDRA, JUNTO AO RIO, ALBUFEIRA DA CANIÇADA, GERÊS, PORTUGAL

Ref. LS05485

€ 950 000

Belíssima casa de campo em granito, construída em 1979, para venda em Vilar da Veiga, em pleno Parque Nacional da Peneda-Gerês (classificado como Reserva Mundial da Biosfera pela Unesco). Com uma aparência única e romântica, o terreno é dividido em 3 parcelas, desniveladas, com um total de 1000 m2, com árvores de grande porte e plantas autóctones dos mais variados tipos que proporcionam um enquadramento paisagístico perfeito, com vistas soberbas para a Albufeira da Caniçada. No piso térreo é composta por sala e cozinha com vista panorâmica para o rio, dois quartos, duas casas de banho e um alpendre coberto. No piso superior encontra-se um estúdio e o quarto principal açoutado, revestido a madeira, que dispõe de uma significante jan...

Área Terreno:	1 000 m2 | 10 764 sq ft	**Área:**	154 m2 | 1 658 sq ft
Área de Construção:	224 m2 | 2 411 sq ft	**Quartos:**	3
Banhos:	3	**Garagem:**	1
Eficiência Energética:	Certificação em curso		

Avenida Brasil - nº 227
Porto - Portugal

Mediapredium-Mediação Imobiliária Lda. - AMI 9063

Tel.: +351 224 057 008 (Chamada para a rede fixa nacional)
Tlm.:

www.luximos.pt