



LUXIMOS | **CHRISTIE'S**
INTERNATIONAL REAL ESTATE



**MORADIA V3+1 COM
JARDIM E PISCINA EM LEÇA
DA PALMEIRA, PORTUGAL**

Ref. LS05483

€ 1 100 000

Magnifica moradia contemporânea, onde cada detalhe foi pensado para proporcionar conforto, privacidade e um estilo de vida sofisticado. Localizada numa das zonas mais nobres de Leça da Palmeira, a apenas 5 minutos da praia, esta magnifica moradia alia modernidade, espaço e luminosidade numa harmonia perfeita. Distribuída por três frentes, esta propriedade destaca-se pelas suas generosas divisões e pela abundante luz natural que invade cada canto da casa. Inserida num lote de 325 m², oferece amplas zonas exteriores que convidam ao relaxamento e ao convívio. A moradia dispõe de três quartos, sendo duas suites, mais um escritório, e quatro casas de banho, garantindo conforto e privacidade para todos os membros da família. O estado de ...

Área Terreno:	326 m ² 3 509 sq ft	Área de Implantação:	113 m ² 1 211 sq ft
Área de Construção:	313 m ² 3 364 sq ft	Quartos:	3
Banhos:	4	Garagem:	2
Eficiência Energética:	A		

Tel.: +351 224 057 008 (Chamada para a rede

fixa nacional)

Tlm.:

Avenida Brasil - nº 227
Porto - Portugal

Medianredum-Mediacão Imobiliária Lda. - AMI 9063

www.luximos.pt

www.luximos.pt