

LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE





QUINTA DO EIDINHO À VENDA NO DOURO VALLEY EM S. M. PENAGUIÃO, PORTUGAL

Ref. LS05482

€ 1 400 000

Com origens no século XIX e enraizada há quatro gerações na mesma família, a Quinta do Eidinho é uma propriedade única, situada em Santa Marta de Penaguião, bem no coração da Região Demarcada do Douro, património mundial da UNESCO. Com cerca de 6 hectares, dos quais 5,5 hectares são dedicados a vinhas cuidadosamente cultivadas, esta quinta dá vida a castas nobres como Malvasia Fina, Fernão Pires, Gouveio Verdelho e Viosinho nas brancas, e Touriga Nacional, Touriga Franca, Tinta Roriz e Tinta Barroca nas tintas. Cada colheita é feita com alma, e cada garrafa reflete o respeito pela terra e pela tradição. Mas o encanto da Quinta do Eidinho vai além da produção vinícola: propriedade produz também cerca de 600 litros anuais de azeite ...

Área Terreno:	59 564 ^{m2} | 641 142 $^{sq\ ft}$	**Área de Implantação:**	160 ^{m2} | 1 722 $^{sq\ ft}$
Área de Construção:	240.00 ^{m2} | 0 $^{sq\ ft}$	**Eficiência Energética:**	F

Avenida Brasil - nº 227
Porto - Portugal

Mediapredium-Mediação Imobiliária Lda. - AMI 9063

Tel.: +351 224 057 008 (Chamada para a rede fixa nacional)
Tlm.:

www.luximos.pt