



LUXIMOS | **CHRISTIE'S**
INTERNATIONAL REAL ESTATE



**QUINTA DO EIDINHO À
VENDA NO DOURO VALLEY
EM S. M. PENAGUIÃO,
PORTUGAL**

Ref. LS05482

€ 1 400 000

Com origens no século XIX e enraizada há quatro gerações na mesma família, a Quinta do Eidinho é uma propriedade única, situada em Santa Marta de Penaguião, bem no coração da Região Demarcada do Douro, património mundial da UNESCO. Com cerca de 6 hectares, dos quais 5,5 hectares são dedicados a vinhas cuidadosamente cultivadas, esta quinta dá vida a castas nobres como Malvasia Fina, Fernão Pires, Gouveio Verdelho e Viosinho nas brancas, e Touriga Nacional, Touriga Franca, Tinta Roriz e Tinta Barroca nas tintas. Cada colheita é feita com alma, e cada garrafa reflete o respeito pela terra e pela tradição. Mas o encanto da Quinta do Eidinho vai além da produção vinícola: propriedade produz também cerca de 600 litros anuais de azeite ...

Área Terreno: 59 564 m² | 641 142 sq ft **Área de Implantação:** 160 m² | 1 722 sq ft

Área de Construção: 240.00 m² | 0 sq ft **Eficiência Energética:** F