



**LUXIMOS** | **CHRISTIE'S**  
INTERNATIONAL REAL ESTATE



**APARTAMENTO DUPLEX DE  
3 QUARTOS COM  
TERRAÇOS EM  
MATOSINHOS, PORTUGAL**

**Ref. LS05477**

**€ 590 000**

Inserido num prédio totalmente reabilitado, apenas com 6 frações, este apartamento duplex com três quartos beneficia de áreas interiores amplas, generosas áreas exteriores e acabamentos com materiais de elevada qualidade que lhe conferem conforto, elegância e modernidade. A escassos minutos das praias, com uma variada oferta de comércio, serviços e transportes públicos, este duplex contempla três quartos com terraços, sendo um deles uma suíte com closet, todos no piso de cima. No piso inferior encontra-se a ampla zona social com salas de estar e de jantar em open space, ligadas à cozinha bem como a um amplo terraço. Numa localização privilegiada, com fácil acesso às principais vias rodoviárias, a 5 minutos do Aeroporto e a 15 minu...

**Área:**

**117 m<sup>2</sup> | 1 257 sq ft**

**Quartos:**

**3**

**Banhos:**

**3**

**Garagem:**

**2**

**Eficiência Energética:**

**B**