

## LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE



MORADIA COM PISCINA E VISTAS DE RIO À VENDA NO GERÊS, BRAGA, PORTUGAL

Ref. LS05458

€ 750 000

Inserida em ambiente natural, privado e tranquilo, com fácil acesso à Estrada Nacional, esta belíssima propriedade distingue-se pelos seus detalhes únicos, áreas generosas, jardim e terraço. A piscina exterior, espaços verdes amplos, árvores de fruto, churrasqueira e vistas inalteráveis e deslumbrantes das montanhas do Parque Nacional da Peneda-Gerês e do Rio Cávado fazem desta propriedade um local exclusivo, autêntico refúgio que proporciona momentos de lazer e união familiar. Composta por sala e cozinha em open space, sala de jantar com vistas panorâmicas e sala de estar com lareira, a casa tem igualmente um salão de jogos ou de eventos, bem como uma churrasqueira com wc de apoio. Na zona privada encontram-se cinco quartos, dos quai...

Área Terreno: 2 349  $^{\rm m2}$  | 25 Área de Implantação: 230  $^{\rm m2}$  | 2 476 sq ft

Área de Construção: 460 <sup>m2</sup> | 4 951 Quartos: 5

Banhos: 4 Eficiência Energética: D

Tel.: +351 224 057 008 (Chamada para a rede fixa nacional)
TIm.:

Avenida Brasil - nº 227 Porto - Portugal