## Edifício Almada 631 - Porto



## LUXIMOS | CHRISTIE'S



ESTÚDIO COM VARANDA À VENDA NA BAIXA DO PORTO EM PORTUGAL

Ref. LS05453-C

€ 226 850

Estúdio com varanda à venda no Edifício Almada 631, um elegante prédio de seis pisos, com jardim, totalmente reabilitado, situado na prestigiada Rua do Almada, em plena Baixa do Porto. Este apartamento de charme destaca-se por interiores amplos e luminosos, pés-direitos altos e a varanda privativa que proporciona uma agradável extensão do espaço interior. Os acabamentos de alta qualidade refletem um cuidado rigoroso com o detalhe e garantem conforto, elegância e qualidade de construção. Concebido para oferecer bem-estar e funcionalidade, o imóvel alia a eficiência da habitação contemporânea a um elevado desempenho térmico e acústico. O edifício dispõe de elevador e foi reabilitado com os melhores materiais e soluções técnicas conte...

**Área:** 34 <sup>m2</sup> | 370 <sup>sq ft</sup> **Banhos:** 

Eficiência Energética: D

Tel.: +351 224 057 008 (Chamada para a rede fixa nacional)
TIm.:

Avenida Brasil - nº 227 Porto - Portugal