Edifício Almada 631 - Porto



LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE





APARTAMENTO DE 1 QUARTO COM VARANDA À VENDA NA BAIXA DO PORTO, PORTUGAL

Ref. LS05453-B

€ 349 000

Apartamento T1 com varanda à venda no Edifício Almada 631, um elegante prédio de seis pisos, com jardim, totalmente reabilitado, situado na prestigiada Rua do Almada, em plena Baixa do Porto. Este apartamento de charme destaca-se por interiores amplos e luminosos, pés-direitos altos e a varanda privativa que proporciona uma agradável extensão do espaço interior. Os acabamentos de alta qualidade refletem um cuidado rigoroso com o detalhe e garantem conforto, elegância e qualidade de construção. Concebido para oferecer bem-estar e funcionalidade, o imóvel alia a eficiência da habitação contemporânea a um elevado desempenho térmico e acústico. O edifício dispõe de elevador e foi reabilitado com os melhores materiais e soluções técnica...

Área:	50 ^{m2} | 536 $^{sq\ ft}$	**Quartos:**	1
Banhos:	1	**Eficiência Energética:**	D

Avenida Brasil - nº 227
Porto - Portugal

Mediapredium-Mediação Imobiliária Lda. - AMI 9063

Tel.: +351 224 057 008 (Chamada para a rede fixa nacional)
Tlm.:

www.luximos.pt