Edifício Almada 631 - Porto



LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE





APARTAMENTO DUPLEX DE 1 QUARTO COM VARANDA NA BAIXA DO PORTO, PORTUGAL

Ref. LS05453-A

€ 349 000

Apartamento Duplex com 1 quarto à venda no Edifício Almada 631, um elegante prédio de seis pisos, totalmente reabilitado, situado na prestigiada Rua do Almada, em plena Baixa do Porto. Este apartamento de charme destaca-se por interiores amplos e luminosos, pés-direitos altos e a varanda privativa que proporciona uma agradável extensão do espaço interior. Os acabamentos de alta qualidade refletem um cuidado rigoroso com o detalhe e garantem conforto, elegância e qualidade de construção. Concebido para oferecer bem-estar e funcionalidade, o imóvel alia a eficiência da habitação contemporânea a um elevado desempenho térmico e acústico. O edifício dispõe de elevador e foi reabilitado com os melhores materiais e soluções técnicas conte...

Área:	56 ^{m2} | 598 $^{sq\ ft}$	**Quartos:**	1
Banhos:	2	**Eficiência Energética:**	B

Avenida Brasil - nº 227
Porto - Portugal

Mediapredium-Mediação Imobiliária Lda. - AMI 9063

Tel.: +351 224 057 008 (Chamada para a rede fixa nacional)
Tlm.:

www.luximos.pt