



# LUXIMOS

# CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



## MORADIA V4 NOVA COM PISCINA E JARDIM À VENDA EM ESMORIZ, PORTUGAL

Ref. LS05450

€ 645 000

Situada numa zona tranquila em Esmoriz, envolvida pela natureza e pela proximidade ao mar, esta moradia oferece uma experiência de habitação incomparável, pensada para quem exige o melhor da vida. A arquitetura contemporânea desta moradia de quatro quartos e três suítes impressiona pelo encontro entre o conforto moderno e a elegância intemporal, a escassos minutos do Atlântico. Ao entrar, a leveza da luz natural atravessa as generosas superfícies envidraçadas, revelando uma zona social em open space com cerca de 60 m². Verdadeiro palco de momentos memoráveis, desde os jantares em família aos fins de tarde descontraídos, o design fluido entre interior e exterior cria uma atmosfera de liberdade e sofisticação com vistas para o jardim e ...

**Área Terreno:** 415 m<sup>2</sup> | 4  
463 sq ft

**Área de Construção:** 270 m<sup>2</sup> | 2  
909 sq ft

**Banhos:** 5

**Eficiência Energética:** A+

**Área de Implantação:** 153 m<sup>2</sup> | 1  
642 sq ft

**Quartos:** 4

**Garagem:** 2