



# LUXIMOS | CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



## MORADIA DE 3 QUARTOS COM PISCINA À VENDA EM SANTO TIRSO, PORTUGAL

Ref. LS05449

€ 945 000

Inserida num vasto terreno de 5.048 m<sup>2</sup>, esta moradia isolada oferece uma combinação perfeita entre conforto, privacidade e lazer, ideal para quem procura viver em contacto com a natureza, sem abdicar da modernidade. Com acabamentos de luxo que conferem sofisticação a cada detalhe, a casa é composta por três quartos, incluindo uma suíte, e diversos espaços sociais amplos e versáteis que projetam o interior da casa para o seu vasto exterior. Um dos destaques é a zona de convívio equipada com jogos, perfeita para momentos de entretenimento e descontração com família e amigos. No exterior, encontra-se uma área dedicada a churrascos, um extenso jardim cuidado e uma piscina que convida ao relaxamento em dias de sol. A envolvência natu...

|                        |                                     |                      |                                  |
|------------------------|-------------------------------------|----------------------|----------------------------------|
| Área Terreno:          | 5 048 m <sup>2</sup>   54 336 sq ft | Área de Implantação: | 446 m <sup>2</sup>   4 801 sq ft |
| Área de Construção:    | 458 m <sup>2</sup>   4 930 sq ft    | Quartos:             | 3                                |
| Banhos:                | 4                                   | Garagem:             | 3                                |
| Eficiência Energética: | A                                   |                      |                                  |