

## LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE



MORADIA DE CHARME COM **5 QUARTOS E JARDIM À VENDA NO PORTO, PORTUGAL** 

Ref. LS05447

**€ 1 395 000** 

Fantástica moradia V5 com jardim e totalmente recuperada, para venda no Bonfim, uma das melhores zonas do Porto para viver. De construção anterior a 1951, esta propriedade foi totalmente renovada em 2013 através de um projeto que permitiu a preservação da autenticidade da arquitetura tradicional, possibilitando simultaneamente o conforto e segurança contemporâneos. Com áreas generosas, a moradia distribui-se por 4 pisos, totalizando 386 m² de espaço bem aproveitado e com excelente luminosidade. Os 5 quartos, sendo três deles suítes, um dos quais a ser utilizado como escritório, oferecem versatilidade e são ideais para famílias numerosas ou para quem procura espaço adicional para escritório, biblioteca ou sala de lazer. Um dos el...

218 <sup>m2</sup> | 2 347 <sup>sq ft</sup> 96 <sup>m2</sup> | 1 033 Área Terreno: Área de Implantação:

sq ft

5

384 <sup>m2</sup> | 4 Área de Construção: Quartos:

133 sq ft

С Banhos: Eficiência Energética:

Tel.: +351 224 057 008 (Chamada para a rede Tlm.:

Avenida Brasil - nº 227 Porto - Portugal