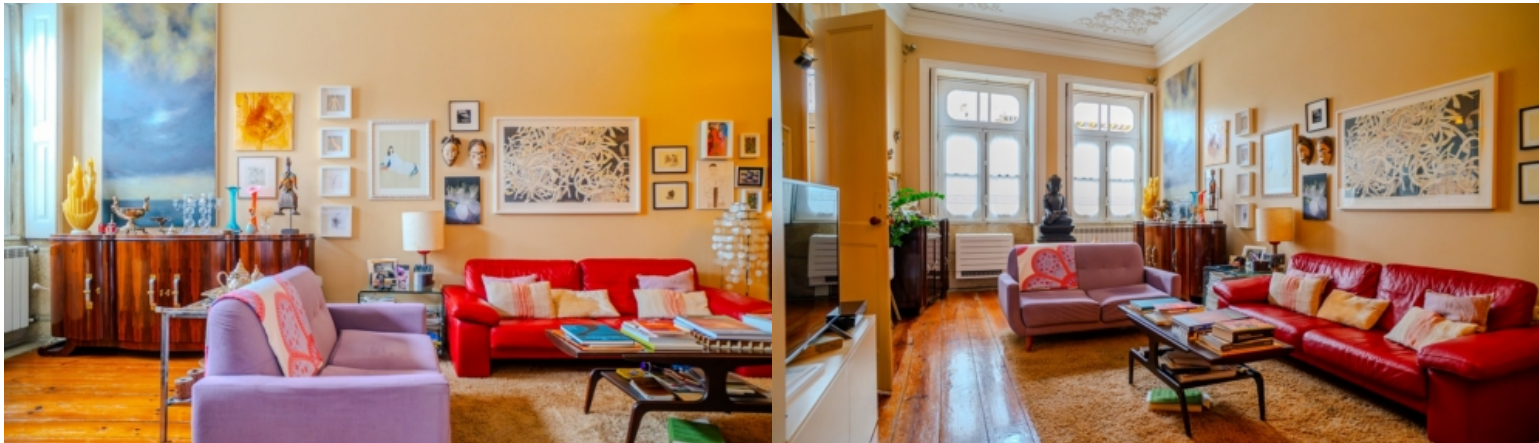




LUXIMOS

CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



MORADIA DE CHARME COM 5 QUARTOS E JARDIM À VENDA NO PORTO, PORTUGAL

Ref. **LS05447**

€ 1 199 000

Fantástica moradia V5 com jardim e Licença de Alojamento Local, totalmente recuperada, para venda no Bonfim, uma das melhores zonas do Porto para viver. De construção anterior a 1951, esta propriedade foi totalmente renovada em 2013 através de um projeto que permitiu a preservação da autenticidade da arquitetura tradicional, possibilitando simultaneamente o conforto e segurança contemporâneos. Com áreas generosas, a moradia distribui-se por 4 pisos, totalizando 386 m² de espaço bem aproveitado e com excelente luminosidade. Os 5 quartos, sendo três deles suítes, um dos quais a ser utilizado como escritório, oferecem versatilidade e são ideais para famílias numerosas ou para quem procura espaço adicional para escritório, biblioteca o...

Área Terreno: 218 m² | 2
347 sq ft

Área de Construção: 384 m² | 4
133 sq ft

Banhos: 5

Área de Implantação: 96 m² | 1 033
sq ft

Quartos: 5

Eficiência Energética: C