

LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE



VILLA DE 4 QUARTOS COM PISCINA E VISTAS DE RIO À **VENDA EM GAIA PORTUGAL**

Ref. LS05446-A

€ 1 300 000

Inserida numa das zonas mais privilegiadas de Vila Nova de Gaia, esta moradia nova se distingue pelo design moderno, acabamentos de elevada qualidade e uma envolvência única com vistas dobre o Rio Douro, o mar e a Foz do Porto. Distribuída por três pisos com elevador privado, oferece uma vivência prática e sofisticada, possuindo quatro espaçosas suítes, amplas varandas com vistas panorâmicas, pédireito alto e excelente luminosidade natural. A área social estende-se para o exterior através de um generoso pátio com piscina e zona de refeições ao ar livre, ideais para momentos de lazer em família ou entre amigos, e o jardim envolvente complementa a tranquilidade e privacidade do espaço. Este imóvel, em que todos os detalhes foram

414 ^{m2} | 4 114 ^{m2} | 1 Área Terreno: Área de Implantação: 461 sq ft 231 sq ft

283 ^{m2} | 3 Área de Construção: Quartos: 045 sq ft

Banhos: Garagem:

Eficiência Energética:

Tel.: +351 224 057 008 (Chamada para a rede

Avenida Brasil - nº 227 Porto - Portugal

Tlm.: