



# LUXIMOS

# CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



## APARTAMENTO DE 3 QUARTOS INSERIDO EM PALACETE À VENDA NO PORTO, PORTUGAL

Ref. LS05444

€ 940 000

Na encantadora zona de Lordelo do Ouro, inserido num palacete do século XIX totalmente reabilitado, encontra-se este sofisticado apartamento T3, onde o charme da traça antiga se funde com o conforto contemporâneo. Com uma localização privilegiada entre o Palácio de Cristal, a Quinta da Macieirinha e a marginal do Douro, esta é uma proposta única para quem valoriza história, natureza e qualidade de vida em pleno centro do Porto. A habitação, situada no último piso, destaca-se pela sua luminosidade excepcional e pela envolvente verde que a rodeia. A sala e a cozinha em open-space beneficiam de uma fluidez elegante, com grandes janelas viradas para Sul, proporcionando uma vista serena sobre o jardim. O ambiente acolhedor é reforçado pela ...

Área:	156 m <sup>2</sup>   1 679 sq ft	Quartos:	3
Banhos:	3	Garagem:	2
Eficiência Energética:	A+		