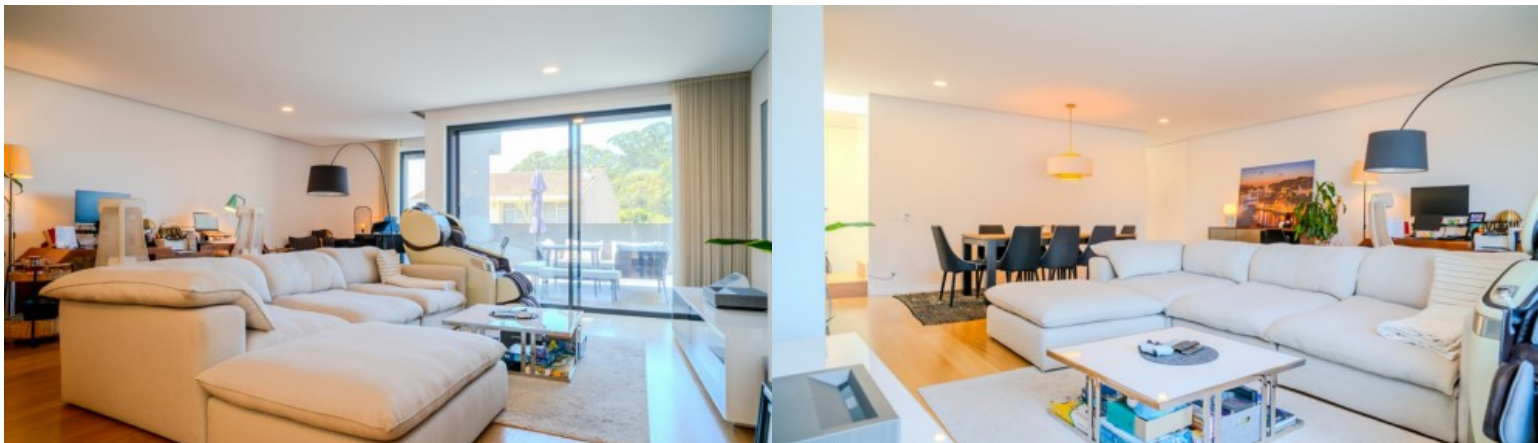




LUXIMOS | CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



MORADIA V3 COM JARDIM E GARAGEM À VENDA EM PORTO, PORTUGAL

Ref. LS05440

€ 1 200 000

Inserida numa das zonas mais prestigiadas do Porto, a poucos passos do CLIP e do Parque da Cidade, esta moradia em banda distingue-se pelo seu design moderno, luminosidade extraordinária e acabamentos de topo. Distribuída por três pisos bem definidos, oferece uma vivência familiar com grande conforto e sofisticação. A zona social localiza-se ao nível do primeiro piso, com uma sala ampla de 53 m² banhada por luz natural, prolongada por um terraço poente com vista sobre o verde do Parque. A cozinha, totalmente equipada com eletrodomésticos Miele e superfícies em Korian, é complementada por uma área exterior privativa ideal para refeições ao ar livre. O segundo piso acolhe três elegantes suítes, duas delas com closet, e a suíte princi...

Área Terreno:	204 m ² 2 199 sq ft	Área de Implantação:	128 m ² 1 375 sq ft
Área de Construção:	346 m ² 3 726 sq ft	Quartos:	4
Banhos:	5	Garagem:	2
Eficiência Energética:	A+		