

# Alves da Veiga 175 Industrial Lux Residences - Porto



LUXIMOS

CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE



## APARTAMENTO DE 4 QUARTOS COM VARANDA À VENDA BAIXA DO PORTO, PORTUGAL

Ref. LS05436-D

€ 950 000

Resultado de uma reabilitação criteriosa, este apartamento com quatro quartos e ampla varanda se destaca pelas áreas generosas, luminosidade e um espaço exterior privativo que convida à tranquilidade em plena cidade. O edifício, de inspiração industrial, foi transformado num projeto residencial único, com apenas oito frações, mantendo elementos arquitetónicos originais e integrando soluções modernas de elevado desempenho. Este apartamento de 4 quartos e uma suíte se encontra inserido no empreendimento Alves da Veiga 175 – Industrial Lux Residences, um edifício reabilitado em que os residentes beneficiam de zonas comuns de excelência, como uma piscina interior elegante, área de spa e áreas partilhadas com classe energética A, alimentad...

|                        |                                  |          |   |
|------------------------|----------------------------------|----------|---|
| Área:                  | 144 m <sup>2</sup>   1 555 sq ft | Quartos: | 4 |
| Banhos:                | 3                                | Garagem: | 1 |
| Eficiência Energética: | A+                               |          |   |