



LUXIMOS | CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



ELEGANTE MORADIA V5+2 JUNTO A SERRALVES, PARA VENDA, NO PORTO, PORTUGAL

Ref. LS05435

€ 2 100 000

Moradia contemporânea de dois pisos que se destaca pela localização privilegiada entre Serralves e a Marechal, numa das zonas mais exclusivas e valorizadas do Porto, oferecendo uma atmosfera de requinte e tranquilidade. A casa encontra-se implantada de forma magistral num lote com quase 1.000 m², por forma a garantir absoluta privacidade e total discrição face à rua. Com amplos espaços interiores e exteriores, garante-se um equilíbrio perfeito entre funcionalidade e o recato. A área social é composta por uma elegante sala de estar e uma generosa sala de jantar, ambas concebidas para oferecer ambientes acolhedores e espaçosos, para momentos de lazer e convívio em família ou com convidados. Os grandes vãos envidraçados permitem uma c...

Área Terreno:	935 m ² 10 064 sq ft	Área de Implantação:	234 m ² 2 514 sq ft
Área de Construção:	361 m ² 3 887 sq ft	Quartos:	5
Banhos:	4	Garagem:	2
Eficiência Energética:	A+		