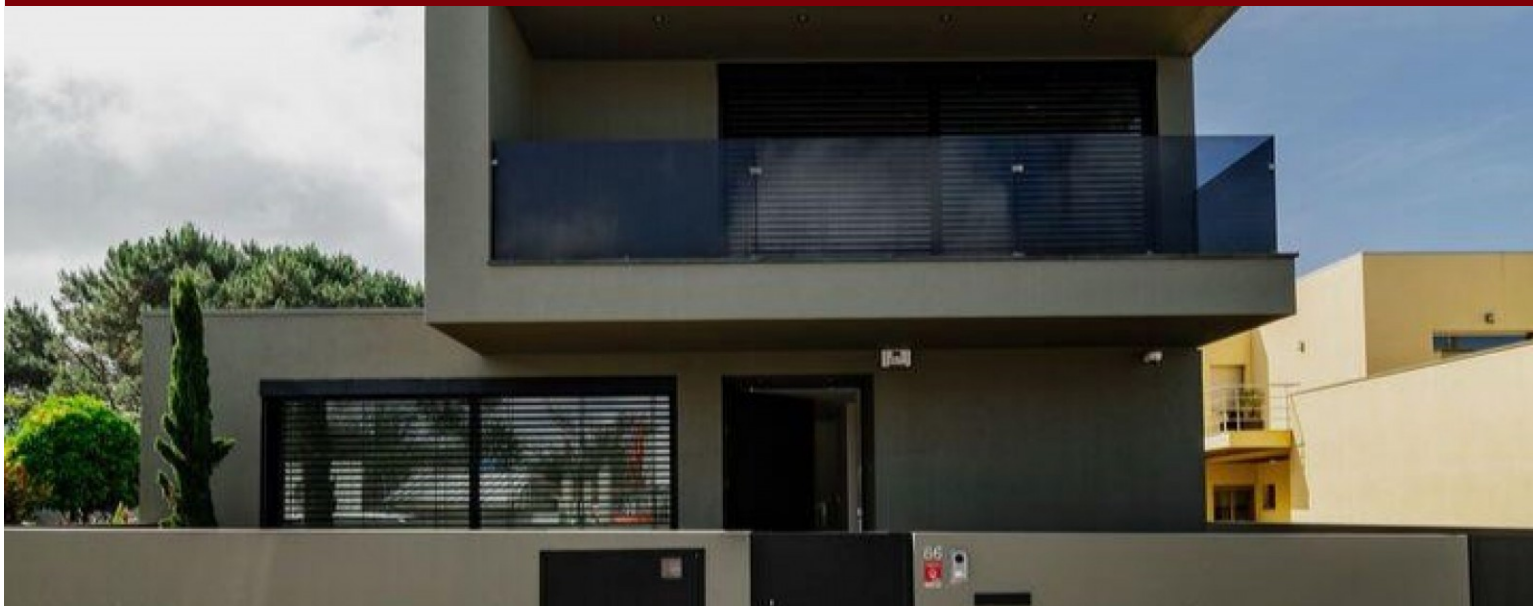


REDUÇÃO DE PREÇO



LUXIMOS

CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE



MORADIA COM TRÊS QUARTOS E VISTAS DE MAR NA MADALENA EM GAIA, PORTUGAL

Ref. LS05434

€ 989 000

Morada de três quartos + um com jardim e terraço a apenas 50 metros da deslumbrante Praia da Madalena, em Vila Nova de Gaia. Esta moradia de exceção convida a um estilo de vida onde o conforto, a tranquilidade e o sossego se fundem com a brisa do mar. Com uma arquitetura contemporânea e acabamentos de alta qualidade, esta residência foi pensada para quem valoriza o equilíbrio entre a sofisticação e o bem-estar. No interior encontram-se, uma ampla sala comum com fogão de sala e recuperador de calor, bem como três suítes com áreas generosas - uma no Piso 0 e as outras duas no Piso 1 - para além de aquecimento central, estores elétricos e painéis solares, tudo envolvido numa atmosfera de requinte. A luz natural invade cada divisão, d...

Área Terreno: 215 m² | 2
314 sq ft

Área de Construção: 321 m² | 3
460 sq ft

Banhos: 4

Eficiência Energética: B

Área de Implantação: 114 m² | 1
229 sq ft

Quartos: 3

Garagem: 3