



LUXIMOS

CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE



**MORADIA DE 4 QUARTOS
COM JARDIM E PISCINA À
VENDA EM ESMORIZ,
PORTUGAL**

Ref. LS05418

€ 695 000

Morada de quatro quartos e quatro frentes situada numa zona residencial tranquila em Esmoriz, a 10 minutos a pé da praia e rodeada por áreas verdes. Composta por dois pisos, esta casa oferece uma excelente distribuição dos espaços e muita luz natural. No rés-do-chão encontra-se uma ampla sala com recuperador de calor e acesso ao jardim, cozinha equipada com zona de lavandaria e casa de banho de serviço. Este piso inclui ainda com três quartos com roupeiros embutidos, um deles suíte, mais uma casa de banho. No piso superior destaca-se um espaço versátil e amplo, para além de um quarto, arrumos e terraço. Esta moradia tem ainda estacionamento coberto para dois carros, jardim relvado e zona de barbecue, para além da ampla pisc...

Área Terreno: 416 m² | 4
478 sq ft

Área de Construção: 295 m² | 3
175 sq ft

Banhos: 3

Eficiência Energética: C

Área de Implantação: 225 m² | 2
422 sq ft

Quartos: 4

Garagem: 2