

# Lançamento As Camélias - Porto



LUXIMOS

CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE



## MORADIA COM JARDIM E VARANDAS EM CONDOMÍNIO DE LUXO NO PORTO, PORTUGAL

Ref. LS05417-B-J

€ 1 450 000

Morada de 4+1 quartos inserida no exclusivo condomínio fechado As Camélias, localizado no prestigiado bairro do Foco, entre a Avenida da Boavista e a Foz, no Porto. Esta moradia de alto padrão se distingue pelas amplas áreas interiores e exteriores, com jardim privativo e garagem fechada com acesso direto. Se integra num conjunto de apenas 20 moradias, desenhadas com inspiração contemporânea e integradas num ambiente urbano tranquilo, rodeado de espaços verdes. Com acabamentos premium e soluções construtivas de elevada qualidade, a moradia dispõe de pavimento radiante com aquecimento e refrigeração, soalho em carvalho natural, casas de banho em mármore compacto e cozinha totalmente equipada com eletrodomésticos eficientes. Está ta...

|                        |                                  |          |   |
|------------------------|----------------------------------|----------|---|
| Área:                  | 283 m <sup>2</sup>   3 046 sq ft | Quartos: | 4 |
| Banhos:                | 5                                | Garagem: | 2 |
| Eficiência Energética: | A                                |          |   |