

# Lançamento As Camélias - Porto



LUXIMOS

CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE



## MORADIA COM JARDIM E VARANDAS EM CONDOMÍNIO DE LUXO NO PORTO, PORTUGAL

Ref. **LS05417-B-H**

€ 1 400 000

Morada de 4+1 quartos inserida no exclusivo condomínio fechado As Camélias, localizado no prestigiado bairro do Foco, entre a Avenida da Boavista e a Foz, no Porto. Esta moradia de alto padrão se distingue pelas amplas áreas interiores e exteriores, com jardim privativo e garagem fechada com acesso direto. Se integra num conjunto de apenas 20 moradias, desenhadas com inspiração contemporânea e integradas num ambiente urbano tranquilo, rodeado de espaços verdes. Com acabamentos premium e soluções construtivas de elevada qualidade, a moradia dispõe de pavimento radiante com aquecimento e refrigeração, soalho em carvalho natural, casas de banho em mármore compacto e cozinha totalmente equipada com eletrodomésticos eficientes. Está ta...

Área:	271 m <sup>2</sup>   2 917 sq ft	Quartos:	4
Banhos:	5	Garagem:	2
Eficiência Energética:	A		